

秦安县冰点恒温气调库建设项目施工招标资格预审公告



1. 招标条件

本招标项目 秦安县冰点恒温气调库建设项目已由秦安县发展和改革委员会以秦发改审〔2024〕86号文批准建设，项目业主为秦安县果业管理局，建设资金来自2024年财政衔接推进乡村振兴补助资金，项目出资比例为100%，招标人为秦安县果业管理局项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地址：秦安县刘坪镇黄湾村

2.2 建设规模及主要建设内容：本项目总用地面积9776平方米(14.66亩)，其中总建筑面积5230.39平方米，(已批面积4232.00平方米，新建面积998.39平方米)；建筑基底面积5230.39平方米；容积率0.89，建筑密度53.5%，绿化率10%。主要建设内容为新建冰点恒温气调库1栋，面积为地上一层，建筑面积998.39平方米，采用门式刚架轻型房屋钢结构体系，建筑高度6.3米，层高为5m，室内外高差0.3m，建筑规划高度6米。

2.3 计划工期：184日历天，计划开工日期：2024年6月30日，计划竣工日期：2024年12月31日

2.4 投资总额（以批准的概算为准）：529.13万元，其中建筑安装工程费497万元

2.5 招标范围：经审查批准的施工图内全部内容（具体以工程量清单为准）。

2.6 标段划分：共划分为一个标段

2.7 质量要求：合格

（说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围、标段划分等）。

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备独立法人资格、合格的安全生产许可证及建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或钢结构工程专业承包叁级及以上资质，拟派的项目经理须具备建设行政主管部门核发的建筑工程二级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核证，技术负责人具有



中级及以上技术职称（含中级），资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 本次资格预审 不接受 联合体资格预审申请。

3.3 各申请人可就上述标段中的 1 个标段提出资格预审申请。

3.4 工程投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理）。

3.5 投标人需提供投标单位及法人自发布公告至开标日时间内，中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）无行贿犯罪记录查询截图证明；信用中国（www.creditchina.gov.cn）未列入失信被执行人名单查询截图证明，证明材料可编制于“其他材料”中。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

5. 资格预审文件的获取

5.1 申请人获取资格预审文件的时间：

获取日期：2024年5月8日17:00至2024年5月13日17:00

获取时间：2024年5月8日17:00至2024年5月13日17:00

（北京时间，下同）

获取方式：凡有意参加者，请录天水市公共资源交易中心网站免费下载。申请人可访问“天水市公共资源交易中心”网站

（<http://ggzyjy.tianshui.gov.cn>）

点击对应的招标项目公告，免费获取招标文件，也可通过登录天水公共资源交易电子服务系统，在“投标管理”栏目“招标文件获取”子栏目下在线免费获。



注：凡是拟参与天水市公共资源交易活动的招标人、招标代理机构、投标单位需先在天水市公共资源交易网上免费注册或获取数字证书方可办理业务。投标人在投标文件提交截止时间前应主动登录招标公告发布媒介或查收相关书面通知，以便及时了解相关招标信息和补充信息。如因未主动登录招标公告发布媒介或及时查收相关书面通知而未获取相关信息，对其产生的不利因素由投标人自行承担。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间及地点（申请截止时间，下同）：

递交时间：递交截止：2024年5月22日10时00分

递交地点：本项目采取“不见面”网络递交方式，投标申请人需通过甘肃中工投标文件制作工具上传加密的资格预审申请文件。

（执行资格预审文件申请人须知 4.2.2）

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的电子投标文件，招标人不予受理。

备注：本招标文件中所涉及的企业营业执照、资质证书及人员资格证等相关证件，投标人须提供含有二维码标识的复印件（加盖投标人公章），通过扫描二维码核验真伪。若无法提供含有二维码标识的复印件，应提供原件。同时须将相关证件扫描件（加盖电子印章）导入电子投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在天水市公共资源交易中心网



(<http://www.tianshui.gov.cn/ggzyjy/>) 上发布。

8. 联系方式

招标人：秦安县果业管理局

地址：秦安县兴国镇成纪大道 28 号

邮编：741600

联系人：李赞峰

电话：0938-6522304

招标代理机构：甘肃正隆工程招标代理有限公司

地址：秦州区五里铺市药监局旁

邮编：741000

联系人：王勇

电话：18993873871

9. 监督部门

秦安县发展和改革委员会



2024 年 5 月 8 日