

天水市建设工程招标投标管理办公室

招标资格预审专用章

2024年05月11日15时55分

卦台山景区旅游基础设施提升项目（一期）（项目名称） / 标段施工

招标

资格预审公告

1. 招标条件

本招标项目卦台山景区旅游基础设施提升项目（一期）已由 天水市住房和城乡建设局 以 天水建设【2024】3号文 批准建设，项目业主为 天水市麦积区卦台山景区服务中心，建设资金来自 申请国家一般债券资金、区级财政资金及多渠道自筹，项目出资比例为 100%，招标人为 天水市麦积区卦台山景区服务中心。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地址：天水市麦积区渭南镇卦台山景区

2.2 建设规模及主要建设内容：本次建设一期工程初步设计内容包括：在文物保护单位卦台山遗址保护范围内，对卦台山遗址现有文物保护管理用房进行改造提升，占地面积 1454 m²，总建筑面积 888.73 m²；整修通往卦台山遗址的上山步道 300m；文物保护管理用房南侧门前区广场改造面积 1650 m²（不含牌楼、碑廊）。

2.3 计划工期：365 日历天

计划开工日期：2024 年 06 月 15 日

计划竣工日期：2025 年 06 月 14 日

2.4 投资总额（以批准的概算为准）：总投资概算 1522.32 万元，其中建筑安装工程费 1293.14 万元。

2.5 招标范围：经审查合格的施工图及工程量清单范围内的全部内容

2.6 标段划分：本项目共划分一个施工标段

2.7 质量要求：合格

_____（说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围、标段划分等）。

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备中华人民共和国境内注册的独立法人资格；具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和古建筑工程专业承包二级及以上资质；具有有效的安全生产许可证；外省建筑企业需在建设行政主管部门进行信息登记；项目经理须具备注册在本企业的建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格和有效的安

全生产考核合格证书；技术负责人具有工程类中（含中级）以上技术职称资质；安全生产负责人持有安全生产考核合格 C 证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 本次资格预审 不接受 联合体资格预审申请。

3.3 各申请人可就上述标段提出资格预审申请。

3.4 工程投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理）。

3.5 申请人须在“智慧住建—甘肃省建筑市场监督管理平台”提交《工程投标项目管理机构人员信息表》，作为投标文件的组成部分。

3.6 投标人的现场管理机构人员没有被“智慧住建—甘肃省建筑市场监督管理平台”系统锁定的。

3.7 投标人需提供投标单位及法人自发布公告至开标日时间内，中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）无行贿犯罪记录查询截图证明；信用中国（www.creditchina.gov.cn）未列入失信被执行人名单查询截图证明，证明材料可编制于“其他材料”中。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

5. 资格预审文件的获取

5.1 申请人获取资格预审文件的时间：

获取日期：2024 年 05 月 11 日 17: 00--2024 年 05 月 17 日 17: 00

获取时间：2024 年 05 月 11 日 17: 00--2024 年 05 月 17 日 17: 00（北京时间，下同）

获取方式：（1）凡有意参加者，请录天水市公共资源交易中心网站免费下载。申请人可访问“天水市公共资源交易中心”网站（<http://www.tianshui.gov.cn/ggzyjy/>）点击对应的招标项目公告，免费获取招标文件，也可通过登录天水公共资源交易电子服务系统，在“投标管理”栏目“招标文件获取”子栏目下在线免费获。

（2）招标文件获取结束后，所有参与本项目的申请人均须在“智慧住建—甘肃省建筑市场管理平台”报送企业基本信息后方可进行投标活动，申请人自行打印《工程投标项目管理机构人员信息表》，在资格预审前 3 日

送至招标代理机构或发送至 920098819@qq.com 邮箱，并装入招标文件“其他材料”中。

注：凡是拟参与天水市公共资源交易活动的申请人需先在天水市公共资源交易网上注册并获取数字证书，方可网上下载招标文件（具体办理要求及所需材料，详见天水市公共资源交易中心“中心公告”栏）。申请人在线登记成功后，系统将自动发送短信，短信内容包括：申请人、项目名称、标段/包号、户名、子账号、开户行行号落款（天水市公共资源交易中心）等信息，如需缴纳保证金的项目需按短信内容中的账户信息缴纳（缴纳详情请查阅天水市公共资源交易中心网站“服务之窗-服务指南”栏目）；保证金是否缴纳详见招标文件。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间及地点（申请截止时间，下同）：

递交时间： 递交截止： 2024年 05月 23 日 09时 00分

根据天水市住房和城乡建设局文件天市建[2020]21号文，本项目采用“不见面”投标方式，各投标人在线参加网上投标开标，具体流程详见《甘肃省房屋建筑及市政基础设施工程在线招投标系统使用指南》

递交地点： 本项目采取“不见面”网络递交方式，投标申请人需通过金润电子投标工具箱上传加密的资格预审申请文件。（执行资格预审文件申请人须知 4.2.2）

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的电子投标文件，招标人不予受理。

备注： 本招标文件中所涉及的企业营业执照、资质证书及人员资格证等相关证件，投标人须提供含有二维码标识的复印件（加盖投标人公章），通过扫描二维码核验真伪。若无法提供含有二维码标识的复印件，应提供原件。同时须将相关证件扫描件（加盖电子印章）导入电子投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在 [天水市公共资源交易中心网站](http://www.tianshui.gov.cn/ggzjy/) (<http://www.tianshui.gov.cn/ggzjy/>) 上发布。

8. 联系方式

招标人： 天水市麦积区卦台山景区 招标代理机构： 甘肃卓安项目咨询有限公司

地址： 天水市麦积区渭南镇卦台 地址： 天水市麦积区桥南街道



山

兴陇路8号农村信用合作
银行2楼

邮 编：741000

邮 编：741000

联 系 人：唐俊杰

联 系 人：张小龙

电 话：13893813919

电 话：15709381100

9. 监督部门

天水市建设工程招标投标管理办公室

2024年5月11日