



秦州区罗玉小区（城市更新改造）棚户区改造项目室外工程海绵城市、园林景观设计设计方案

招标公告

本招标项目秦州区罗玉小区（城市更新改造）棚户区改造项目室外工程海绵城市、园林景观设计（项目名称）已由天水市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关）以天发改投资【2023】201号（批文名称及编号）批准建设，招标人为天水市景坤城市投资运营管理有限公司，建设资金来自申请专项债券资金、中央专项补助资金和企业自筹等多渠道，出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的设计方案进行公开招标。

一、项目概况

1、建设地点：天水市秦州区罗玉小区

2、设计内容和规模：室外暖管 2793.22 米、给水管 1617.06 米、雨水管 1306.77 米、污水管 1539.88 米、室外钢筋混凝土管沟 4553.55 米、水表井 3 座、各类检查井 162 座、室外化粪池 3 座、380V 低压电缆 1404.25 米、弱电管线 1404.25 米、室外燃气管网敷设 1847.86 米、燃气调压站 2 台、铺装硬化 17017.49 平方米、道路 11345.00 平方米、绿化 17791.13 平方米、绿化给水 17791.13 平方米、绿化照明 17791.13 平方米、垃圾收集点 20 个、大门 3 座、室外监控 46153.62 平方米、围墙 1378.93 米等。

3、招标范围：方案设计、初步设计、施工图设计

4、工期要求：45 日历天，其中方案设计 15 日历天，初步设计 15 日历天，施工图设计 15 日历天

二、投标人资格要求

2.1 本次招标要求投标人须在中华人民共和国注册，具有独立法人资格；

2.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的房建或市政行业设计乙级及以上资质；并在人员、设备、资金等方面具备相应的设计能力。

2.3 投标人项目负责人必须具有本单位在职国家一级注册建筑师执业资格；同时具备建设工程类高级工程师及以上专业技术职称。

2.4 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：/

2.5 在资格审查及评标阶段，招标人或者招标代理机构、评标专家委员会应在信用中国网站和中国裁判文书网上查询投标人是否为失信被执行人及有无行贿犯罪记录，对属于失信被执行人的投标人或者有行贿犯罪记录的投标人取消其投标资格。

本项目对投标人的资格审查采用资格后审，投标人自行判断是否符合招标公告及招标文件中的要求，并决定是否下载招标文件和参加投标。

三、招标文件的获取

3.1 获取时间：2024年7月22日18:00—2024年7月27日18:00（北京时间）；

3.2 获取方式：登录天水市公共资源交易中心网站免费下载。投标人可访问“天水市公共资源交易中心”网站（<http://www.tianshui.gov.cn/ggzyjy/>）点击对应的招标项目公告，免费获取招标文件，也可通过登录天水公共资源交易电子服务系统，在“投标管理”栏目“招标文件获取”子栏目下在线免费获取。

注：凡是拟参与天水市公共资源交易活动的招标人、招标代理机构、投标单位需先在水市公共资源交易网上免费注册或获取数字证书方可办理业务。投标人免费注册或办理数字证书后，登录电子服务系统在“投标管理”栏目下“招标文件获取”子栏目下获取投标保证金缴款子账号，缴款账号应以收到短信或天水市公共资源交易电子服务系统获取情况中显示的为准。

四、投标文件的递交

4.1 投标文件递交的截止时间为2024年08月12日15:00分（北京时间），请在此时间前送达指定地点。

4.2 投标文件递交地点：本项目采取“不见面”网络递交方式，投标人需通

过金润电子投标人工具箱上传加密的投标文件。

4.3 逾期送达、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封、加密的投标文件，招标人将不予接受。

五、发布公告的媒介

本次招标公告同时在 <http://www.tianshui.gov.cn/ggzyjy/>（发布公告的媒介名称）上发布。

六、联系方式

招 标 人： <u>天水市景坤城市投资运营管理有限公司</u>	招标代理： <u>甘肃乾悦招投标代理有限公司</u>
联系地址： <u>天水市秦州区合作巷1号1幢5层507室</u>	联系地址： <u>甘肃省天水市麦积区花牛镇曹家埂村建工市场院内</u>
邮政编码： <u>741000</u>	邮政编码： <u>741000</u>
联系人： <u>缙鹏</u>	联系人： <u>金春梅</u>
联系电话： <u>17793812817</u>	联系电话： <u>0938-4930081</u>
传 真： <u>/</u>	传 真： <u>/</u>
电子邮箱： <u>/</u>	电子邮箱： <u>1244993638@qq.com</u>

2024年07月22日