



# 张家川县关山大景区生态旅游及基础设施建设(一期)工程沿线观景平台综合治理基础设施建设 EPC 总承包招标资格预审公告

## 1. 招标条件

本招标项目张家川县关山大景区生态旅游及基础设施建设(一期)工程沿线观景平台综合治理基础设施建设 EPC 总承包已由张家川县发展和改革局以张家川县发展和改革局关于张家川县关山大景区生态旅游及基础设施建设(一期)工程项目备案登记的通知张发改备〔2024〕421号批准建设,建设资金来自企业自筹,招标人为张家川回族自治县丝路关山文化旅游发展有限公司。项目已取得备案登记的通知项目已具备招标条件。现对该项目设计、施工(标段)的工程总承包进行公开招标,特邀请有兴趣的潜在申请人(以下简称申请人)提出资格预审申请。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况:沿线观景平台综合治理基础设施:建设马场梁宛马台、情人谷网红打卡小品、平安草原一赵安营地入口大门、秦时明月平台、驾梁观景平台、秦月汉关烽火台、恭门遗风打卡点、小岭子观景平台、万树谷入口大门、万树谷管护站改造、草原科普观测点、沿线溪流驳岸治理、沿线高边坡生态治理、摩崖汉碑文化长廊、老爷岭红色文化研学基地及护栏、围栏等基础设施。

2.1.1 建设地点:张家川县张棉乡、平安乡、恭门镇、闫家乡、马鹿镇五个乡镇

2.1.2 建设规模与建设内容:沿线观景平台综合治理基础设施:建设马场梁宛马台、情人谷网红打卡小品、平安草原一赵安营地入口大门、秦时明月平台、驾梁观景平台、秦月汉关烽火台、恭门遗风打卡点、小岭子观景平台、万树谷入口大门、万树谷管护站改造、草原科普观测点、沿线溪流驳岸治理、沿线高边坡生态治理、摩崖汉碑文化长廊、老爷岭红色文化研学基地及护栏、围栏等基础设施。

2.1.3 投资估算或初步设计概算:项目估算总投资 19910.52 万元,其中本次招标的工程建设投资 7742.15 万元,设计费用 60 万元。

2.1.4 工期要求:

总工期要求:741日历天。

设计开工日期:2024年12月20日,

施工开工日期:2025年2月20日,

工程竣工日期:2026年12月30日

2.1.5 其他:本项目划分为 1 个标段。

2.1.6 本项目资格预审阶段不设置投标保证金

2.2 招标范围:(1) 工程设计范围:本项目的设计方案、初步设计、施工图设计和后续的设计



技术服务及管理。

(2) 工程施工范围：包括工程图纸设计范围内的所有建设内容。

(3) 工程采购范围：包括工程所需主材、设备的采购安装等。

(4) 整个项目后期的各项检查、验收、调试等事宜。

(5) 质保期内的维修、售后等各项服务。

即从本工程开工到工程竣工验收交付使用及质保期内维护等全部工程内容。

### 3. 申请人资格要求

3.1 申请人须经国家工商行政管理部门登记注册，具有独立法人资格；申请人应具备建设行政主管部门核发的市政行业专业乙级（设计资质类别及级别）及以上设计资质，同时具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级（施工资质类别及等级）及以上施工资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程总承包能力。

3.2 申请人拟派工程总承包项目经理应当具有与招标项目规模标准和要求相适应的工程建设类注册执业资格市政公用工程一级注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证（注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师、注册监理工程师）同时具备工程建设类 / 专业技术职称，且必须满足下列条件：

- (1) 总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。
- (2) 总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目上任职。

3.3 申请人及拟派总承包项目经理应具备其他要求：

3.3.1 申请人拟派总承包项目经理承担过类似工程；

3.3.2 申请人承担过类似工程；

类似工程认定标准：类似工程认定标准：近5年(2019年1月1日至今)内具有类似工程设计业绩、施工业绩或工程总承包业绩（以建设行政主管部门备案的中标通知书或合同原件为依据）。

3.4 其他：3.4.1 申请人的施工现场管理机构人员没有被“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”系统锁定的，施工单位须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息后方可进行投标活动，自行打印《工程投标项目管理机构人员信息表》在开标前3日送至招标代理机构或发送至 1401885260@qq.com，并装入投标文件其它材料中。

3.4.2 本项目工程总承包项目理由项目牵头单位委派,本项目委托代理人为本工程总承包项目经理，以身份证原件为准，法定代表人身份证明书和法定代表人授权委托书按招标文件要求的格式填写，加盖单位公章，并附身份证复印件，否则视为自动放弃投标。

3.4.3 省外企业须办理进甘信息登记，以联合体形式参加投标的，施工企业在开标前按甘建建〔2020〕66号文规定办理进甘信息登记，设计企业中标后按甘建服〔2020〕272号文办理入甘信息登记。



3.5 本次招标：

接受联合体投标； (1) 联合体各成员都必须是在财务自主、独立核算、有独立的经营权和决策权的独立法人，营业执照合法有效；

(2) 联合体投标的须附联合体投标协议书。联合体成员不得超过二家（施工单位和设计单位），明确联合体牵头人（联合体牵头人必须为施工单位）和各方权利义务及支付款项方式方法，联合体牵头人代表联合体投标，签约及履行合同和协议应承担的义务和法律责任，尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律法律责任，为此，联合体各成员的法定代表人或其授权的代理人都应在联合体协议书上签署并加盖公章，联合体协议书原件应随投标文件一起提交；

(3) 投标人不能既参加联合体又以其独家名义对该招标项目投标或者参与不同联合体进行投标，出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝；

注：联合体在投标登记需由牵头人添加联合体成员信息。

3.6 在资格审查及评标阶段，招标人或者招标代理机构、评标专家委员会应在信用中国网站和中国裁判文书网上查询投标人是否为失信被执行人及有无行贿犯罪记录，对属于失信被执行人的投标人或者有行贿犯罪记录的投标人取消其投标资格。

不接受联合体投标；

#### 4. 资格预审方法

资格预审采用合格制。资格评审标准详见资格预审文件第三章。

#### 5. 评标办法

本次招标采用的评标标准和方法详见资格预审文件第六章。

#### 6. 资格预审文件的获取

6.1 资格预审文件获取时间为：

2024年10月28日17:00 ---- 2024年11月2日17:00（北京时间）

6.2 资格预审文件获取方式：登录天水市公共资源交易中心网站免费下载。投标人可访问“天水市公共资源交易中心”网站（<http://www.tianshui.gov.cn/ggzyjy/>）点击对应的招标项目公告，免费获取招标文件，也可通过登录天水公共资源交易电子服务系统，在“投标管理”栏目“招标文件获取”子栏目下在线免费获取。招标文件获取结束后，所有参与本项目施工单位须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息后方可进行投标活动，投标人自行打印《工程投标项目管理机构人员信息表》，在开标前3日发送至代理机构邮箱 1401885260@qq.com，并装入投标文件“其他材料”中。

注：凡是拟参与天水市公共资源交易活动的招标人、招标代理机构、投标单位需先在天水市公



公共资源交易网上免费注册或获取数字证书方可办理业务。投标人免费注册或办理数字证书后，  
 电子服务系统在“投标管理”栏目下“招标文件获取”子栏目下获取投标保证金缴款子账号，缴款  
 账号应以收到短信或天水市公共资源交易电子服务系统获取情况中显示的为准。

## 7. 资格预审申请文件的递交

7.1 资格预审文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为

2024年11月8日 09:00（北京时间）

地点为本项目采用“不见面”投标方式。各投标人在线参加网上投标开标，具体流程详见《甘肃省房屋建筑及市政基础设施工程在线招投标系统使用指南》，投标文件采取网络递交方式，投  
标申请人需通过金润电子投标人工具箱上传加密的投标文件。

备注：投标文件须使用最新版本“金润电子投标工具箱”进行编制。（采用在线更新升级或下载  
安装最新版本，下载地址：金润科技官网 [www.jinrunsoft.com](http://www.jinrunsoft.com)）。

7.2 逾期送达或者未送达指定地点的电子投标文件，招标人不予受理。

本次招标公告同时在天水市公共资源交易中心网站（<http://www.tianshui.gov.cn/szyc/>）（发布公  
 告的媒介名称）上发布。

## 8. 联系方式

招标人：张家川回族自治县张家川镇  
文化旅游发展有限公司

招标代理机构：广东明盛欣业项目管理有限公司

地 址：张家川回族自治县张家川镇  
兴旺路

地 址：天水市秦州合作路天湖名府3  
号楼1单元

邮 编：741000

邮 编：741000

联系人：李晓明

联系人：武卫

电 话：18193891553

电 话：18693807708

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

电子邮件：1401885260@qq.com

网 址：\_\_\_\_\_

网 址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

## 9. 监督部门

天水市建设工程招标投标管理办公室

2024 年 10 月 28 日