



古浪县黄羊川镇综合养老服务中心提升改造项目 招标公告

一、招标条件

本招标项目为古浪县黄羊川镇综合养老服务中心提升改造项目，由《古浪县住房和城乡建设局关于古浪县黄羊川镇综合养老服务中心提升改造项目初步设计的批复》古建初设〔2025〕6号文批准建设，招标人为古浪县黄羊川镇人民政府，建设资金来源为通过申请省、市、县为民办实事专项资金解决，招标代理机构为甘肃欣驰建设有限责任公司，项目已具备招标条件，现对古浪县黄羊川镇综合养老服务中心提升改造项目进行公开招标。欢迎符合条件的潜在投标人前来投标，现将有关事宜公告如下：

二、项目概况与招标范围

1. 招标单位：古浪县黄羊川镇人民政府
2. 招标项目编号：GSXCGC-2025-04
3. 项目名称：古浪县黄羊川镇综合养老服务中心提升改造项目
4. 建设地点：古浪县黄羊川镇
5. 招标内容：本项目工程量清单所示范围内的全部工程。
6. 标段划分：本次招标共划分为 1 个标段。
7. 建设规模及主要建设内容：

本项目提升改造范围为地上二层，提升改造建筑面积为 1770.8 平方米。地上一层层高为 4.2 米，原使用功能为门厅、值班室、卫生间



及办公用房，提升改造后主要功能为门厅、餐厅(带操作间)、活动室、值班室及卫生间；二层层高为 3.6 米，原使用功能为卫生间及办公用房，提升改造后主要功能为活动室及卫生间；室外散水及台阶进行修复；楼前部分面砖进行更换修复（具体详见工程量清单）。

8. 计划工期：200 日历天

开工日期：2025 年 6 月 15 日

竣工日期：2025 年 12 月 31 日

三、投标人资格要求

1. 资质：投标人须具有独立法人资格，且具有建筑工程施工总承包叁级（有效期内）及以上资质，持有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；投标人拟派的项目经理须具有建筑工程专业注册贰级及以上建造师执业资格，并持有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目经理；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全生产考核合格 C 证（注：安全生产负责人和安全员不能为同一人）；项目管理机构组成人员须均为本单位在职人员（提供相关社保缴纳证明）且没有被甘肃省建筑市场监督管理系统锁定的。

2. 业绩：投标人须提供近三年内（2022 年 5 月至今）类似工程业绩（以中标通知书和施工合同原件扫描件为准），新成立企业自《安全生产许可证》颁发之日起，不满一年可以不提供相关业绩。

3. 近年财务状况良好（提供 2023 年或 2024 年财务审计报告，成立不足一年的公司提供银行资信证明）；近 3 年（2022 年 5 月至今）无介入诉讼仲裁案件，信誉良好（新成立的公司提供自公司成立之日起



至今的相关资料)。

4. 参加本项目的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标；与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

5. 凡被行政监督部门或相关部门取消、暂停、限制投标资格且在处罚期内的企业无资格参与本项目投标。

6. 投标人需提供本企业中标后农民工工资支付承诺书（由相关负责人签字并加盖企业公章），承诺主要内容：本企业中标后将按照《保障农民工工资支付条例》及相关政策规定，严格履行农民工工资支付主体责任，从严从细落实保障农民工工资支付各项制度，确保农民工工资按时足额支付。

7. 投标人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单。投标人须提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载的信用信息报告，报告生成日期应在招标文件发布之日至投标文件递交截止时间之间。报告生成日期超出时限范围的，视为无效投标。如相关失信记录已失效，投标人须提供相关证明资料。

8. 投标人为省外建筑施工企业的需到省级建设行政主管部门办理进甘信息登记。

9. 本次招标不接受联合体投标。不允许分包、转包；不接受任何单位或个人出借或以任何方式挂靠、借用他人资质投标。同时，欢迎参与本次招投标的任何单位或个人，以及社会各界就此进行监督、举报。



10. 本次招标实行资格后审。

四、招标文件获取

1. 获取招标文件时间：无时间限制，开标前均可下载查阅。

2. 获取招标文件方式：投标人须登录武威市公共资源交易网 (<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>)，投标登记后在线下载招标文件，详情请咨询代理机构。获取招标文件后，投标人应随时关注武威市公共资源交易中心网，获悉关于本项目的变更及澄清，否则由此引起的相关责任自负。

五、投标截止时间及方式

1. 投标文件递交截止时间：2025 年 06 月 04 日 09 时 00 分

2. 开标时间：2025 年 06 月 04 日 09 时 00 分

3. 开标地点：武威市公共资源交易中心八楼第 一 开标厅

4. 开标方式：远程不见面开标

5. 投标文件递交方式：投标人须在投标文件递交截止时间前将 ZGTF 格式投标文件上传至“甘肃省公共资源交易电子服务系统(V2.0)武威市”。若在投标文件递交截止时间前未成功上传，则视为未按时递交投标文件。

6. 文件制作提示：投标人须提前登录甘肃中工国际招投标有限公司网站 (www.gscamce.com)，在“首页—下载中心—新版工具”栏目中，下载“直播播放器”、“甘肃互联互通版证书驱动”、“投标工具（标书查看）”。成功安装后，使用“投标工具（标书查看）”导入招标文件后按要求制作投标文件。

7. 开标提示：该项目使用甘肃中工国际招投标有限公司的甘肃中



工国际电子开评标服务平台进行开标。投标人须提前登录甘肃中工不
见面开标大厅 (<http://gsztb.cn/BidOpeningHall>)，填写联系人姓
名及电话进行签到（不按时签到无法正常解密），并按照开标流程在
规定时间内完成解密等其他开标操作，因投标人自身原因导致解密失
败的，视为无效投标。

投标人须提前至少三天对开标使用计算机系统环境进行检测，并
根据提示进行环境配置。具体操作过程详见操作指南或致电
400-6123-434 咨询。

六、投标保证金缴纳方式

根据武威市发展和改革委员会关于印发《武威市取消政府投资项
目投标保证金实施细则》的通知（武发改公管〔2023〕8号），本项
目不收取投标保证金。

七、公告发布媒介

本次招标公告在武威市公共资源交易中心网站
(<http://gzjy.gswuwei.gov.cn/>)发布。法律另有规定的同步发布。

八、数字证书办理方式

参与公共资源交易活动的投标人，须提前办理全省通用的公共资
源交易数字证书，登录武威市公共资源交易网站进行网上投标。可通
过线上办理，也可至武威市公共资源交易中心八楼大厅服务窗口现场
办理，具体请咨询数字证书办理服务机构。

甘肃甘肃成兴信息科技有限公司：0935-2165228

甘肃文锐电子交易网络有限公司：0935-2165163

甘肃中工 国际招投标 有限公司：0935-2165160



九、联系方式（异议接受方式）

招 标 人：古浪县黄羊川镇人民政府

联 系 人：任昊祺

联系电话：15193510800

地 址：甘肃省武威市古浪县黄羊川镇人民政府

代理机构：甘肃欣驰建设有限责任公司

联 系 人：李雪婷

联系电话：13079357585

地 址：甘肃省武威市凉州区天一财富广场 5 号楼 812 室

十、投诉渠道

监督部门：武威市住房和城乡建设局

联系方式：0935-2116191

甘肃欣驰建设有限责任公司

2025 年 05 月 14 日

