



武威市凉州区 2025 年城市燃气及地下管网设施更新改造项目 资格预审公告

本招标项目已由武威市发展和改革委员会以武发改投资〔2024〕479 号文批准建设，建设资金来自申请中央预算内投资、超长期国债及地方政府配套等多渠道解决，招标人为凉州区住房和城乡建设局。项目已具备招标条件，现对本项目施工进行国内公开招标，特邀请有兴趣的潜在申请人参加投标。

一、项目概况

- 1、招标单位：凉州区住房和城乡建设局
- 2、招标项目编号：HCYZB-2025-050
- 3、项目名称：武威市凉州区 2025 年城市燃气及地下管网设施更新改造项目
- 4、建设地点：武威市凉州区；
- 5、招标内容：武威市凉州区 2025 年城市燃气及地下管网设施更新改造项目工程施工；
- 6、标段划分：本项目共划分十八个施工标段，标段划分明细如下：
 - 第一标段：改造华隆三区给排水、采暖管网及户内燃气四件套 232 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。
 - 第二标段：一是改造胜利街小区围楼管、立管及户内燃气四件套，二是改造皇台皇苑小区、天健小区户内燃气四件套，合计 1103 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。
 - 第三标段：改造悦蔬巷小区等 9 个小区户内燃气四件套 3003 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。
 - 第四标段：一是改造惠泽苑给排水、采暖管网及户内燃气四件套，二是改造



金都怡景小区等 6 个小区户内燃气四件套，合计 2152 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第五标段：一是改造惠民小区一区 1#—10#、二区 12#楼室外给排水、采暖管网及户内燃气四件套，二是改造天福廉租房小区户内燃气四件套。合计 1032 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第六标段：改造厚德北住宅小区等 12 个小区户内燃气四件套 3208 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第七标段：一是改造惠民小区二区 16#、23#、24#、33#、34#楼室外给排水、采暖管网及户内燃气四件套、二是改造永乐小区户内燃气四件套。合计 614 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第八标段：改造胜利新村北小区等 6 个小区户内燃气四件套 2545 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第九标段：改造惠民小区二区 20#、21#、26#—32#楼室外给排水、采暖管网及户内燃气四件套 828 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第十标段：改造市医院家属院等 13 个小区户内燃气四件套 3211 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第十一标段：改造惠民小区二区 13#、17#—19#、25#、35#、36#楼室外给排水、采暖管网及户内燃气四件套 516 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第十二标段：改造凉通小区等 7 个小区户内燃气四件套 2473 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第十三标段：一是改造惠民小区二区 9#、10#、14#、15#、22#楼室外给排水、采暖管网及户内燃气四件套，二是改造新苑小区户内燃气四件套。合计



1642 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第十四标段：一是改造林业局四合院燃气围楼管、立管及户内四件套，二是改造农行家属院等 7 个小区户内燃气四件套。合计 1666 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第十五标段：一是改造惠民小区二区 1#—8#、11#楼室外给排水、采暖管网及户内燃气四件套，二是改造泰和花园户内燃气四件套。合计 827 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第十六标段：改造二一二家属院等 4 个小区户内燃气四件套 2932 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第十七标段：改造粮食局家属院等 8 个小区燃气立管及户内四件套 2050 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

第十八标段：改造设计院小区等 8 个小区户内燃气四件套 1707 户（具体内容以招标工程量清单范围为准）。

7、建设规模及主要建设内容：项目涉及华隆三区、惠民小区、惠泽苑小区、天健凤凰城等 91 个小区，主要对既有庭院内燃气管道、给排水管道、热力管道及配套设施进行更新改造。燃气工程：改造 DN32-DN80 低压燃气管道 14568 米，改造燃气调压箱 50 台；改造区域内小区居民户内管道及安全设施 31953 套末端治理及智能化监测系统。给排水管网：对既有建筑物配套给排水管网进行改造，改造给水管网(dn63-225mm)总长度 5.856km,排水管网(dn160-500mm)总长度 15.528km。供热工程：改造 DN65-DN350 庭院二级供热管道 2×4718.5 米，检查井 54 个，采暖入户装置井 165 个。

8、计划工期：305 日历天。

二、申请人资格要求：



1. 申请人须具有独立法人资格的市政公用工程施工总承包贰级及以上资质的企业，持有有效的安全生产许可证；申请人拟派的项目经理须具有市政公用工程专业注册贰级及以上建造师执业资格，并持有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其它在建项目的项目经理；技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人须具有有效的安全生产考核合格 C 证（注：安全生产负责人和安全员不能为同一人）；项目管理机构组成人员必须为本单位的在职人员且中标后不允许更换，须提供管理机构组成人员的社保缴纳证明，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

2. 申请人近三年（2022 年 12 月至今）具有类似施工业绩（以建设行政部门备案的中标通知书和施工合同为准，新成立企业自《安全生产许可证》颁发之日起，达不到一年可以不提供相关业绩）。

3. 申请人近三年财务状况良好，须提供 2022 年度至 2024 年度财务审计报告，成立不足三年的企业提供自成立以来的财务审计报告，成立不足一年的企业提供自成立以来的财务报表或银行的流水证明（以安全生产许可证颁发日期和审计报告为准）。

4. 参加本项目的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标。

5. 凡被行政监督部门取消或者暂停投标资格且在处罚期内的单位无资格参与本项目投标。

6. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

7. 申请人需提供本企业中标后农民工工资支付承诺书（由相关负责人签字并加盖企业公章），承诺主要内容：本企业中标后将按照《保障农民工工资支付条



例》及相关政策规定，严格履行农民工工资支付主体责任，从严从细落实保障农民工工资支付各项制度，确保农民工工资按时足额支付。

8. 申请人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单。申请人须提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载的信用信息报告，报告生成日期应在资格预审公告发布之日至资格预审申请文件递交截止时间之间。报告生成日期超出时限范围的，视为无效投标。如相关失信记录已失效，申请人须提供相关证明资料。

9. 省外建筑企业在甘参加投标活动，应当在省级建设行政主管部门进行信息登记。省内外企业需在“甘肃省建筑市场监管系统”里填报工程项目投标信息和项目管理机构人员信息后，自行打印《工程投标项目管理机构人员信息表》编入投标文件中，投标人应确保投标文件中工程项目管理机构人员信息与监管系统里填报并承诺的人员信息一致。

10. 本次招标不接受联合体资格预审申请。

三、资格审查方式

1. 本次资格预审按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》（建设部令第89号，根据住房和城乡建设部令第43号修正，第47号修正）第十五条及第十六条的相关规定执行。在资格预审合格的投标申请人过多时，可以由招标人从中选择不少于7家资格预审合格的投标申请人。

2. 本次资格预审采用合格制，资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

四、资格预审文件的获取

1. 获取资格预审文件时间：无时间限制，开标前均可下载查阅。

2. 获取资格预审文件方式：申请人须登录武威市公共资源交易网



(<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>), 投标登记后在线下载资格预审文件, 详情请咨询代理机构。获取资格预审文件后, 申请人应随时关注关于本项目的变更及澄清等信息, 未及时获悉相关信息造成的后果由申请人自行承担。

五、资格预审申请截止时间及方式

1. 资格预审申请文件递交截止时间: 2025 年 12 月 22 日 09 时 00 分
2. 开标时间: 2025 年 12 月 22 日 09 时 00 分
3. 开标地点: 武威市公共资源交易中心八楼第二开标厅
4. 开标方式: 远程不见面开标
5. 资格预审申请文件递交方式: 申请人须在资格预审申请文件递交截止时间前将 ZGSF 格式资格预审申请文件上传至“甘肃省公共资源交易电子服务系统(V2.0) 武威市”。若在资格预审申请文件递交截止时间前未成功上传, 则视为未按时递交资格预审申请文件。

6. 文件制作提示: 投标人须提前登录甘肃中工国际招投标有限公司网站(www.gscamce.com), 在“首页—下载中心—新版工具”栏目中, 下载“直播播放器”、“甘肃互联互通版证书驱动”、“投标工具(标书查看)”。成功安装后, 使用“投标工具(标书查看)”导入招标文件后按要求制作投标文件。

7. 开标提示: 该项目使用甘肃中工国际招投标有限公司的甘肃中工国际电子开评标服务平台进行开标。投标人须提前登录甘肃中工不见面开标大厅(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall>), 填写联系人姓名及电话进行签到(不按时签到无法正常解密), 并按照开标流程在规定时间内完成解密等其他开标操作, 因投标人自身原因导致解密失败的, 视为无效投标。

投标人须提前至少三天对开标使用计算机系统环境进行检测, 并根据提示进行环境配置。具体操作过程详见操作指南或致电 400-6123-434 咨询。

六、投标保证金缴纳方式

根据武威市发展和改革委员会关于印发《武威市取消政府投资项目投标保证金



金实施细则》的通知（武发改公管〔2023〕8号），本项目不收取投标保证金。

七、公告发布媒介

本次招标公告在武威市公共资源交易中心网站 (<http://gzjy.gswuwei.gov.cn/>)发布。法律另有规定的同步发布。

八、数字证书办理方式

参与公共资源交易活动的投标人，须提前办理全省互认的公共资源交易实体数字证书或全国互认的移动数字证书，登录武威市公共资源交易网站进行网上投标。可通过线上办理，也可至武威市公共资源交易中心八楼大厅服务窗口现场办理，具体请咨询数字证书办理服务机构。

甘肃成兴信息科技有限公司：0935-2165228

甘肃文锐电子交易网络有限公司：0935-2165163

甘肃中工国际招投标有限公司：0935-2165160

九、联系方式（异议接受方式）

招标单位：凉州区住房和城乡建设局

联系人：顾永春 联系电话：18993555711

地址：甘肃省武威市凉州区西大街142号

招标代理单位：甘肃宏诚源工程管理咨询有限责任公司

联系人：岳晓 联系电话：18793598729

地址：甘肃省武威市凉州区宣武街街道天景城市广场E座3层302号

十、投诉渠道

监督部门：武威市住房和城乡建设局

联系电话：0935-2116191

甘肃宏诚源工程管理咨询有限责任公司

2025年12月10日

