

同意发布  
市水  
标资招字115  
武威市水务公共服务楼社会化物业管理项目公开招标  
公告

甘武威市水务公共服务楼社会化物业管理项目的潜在供应商应在  
武威市公共资源交易中心网 (<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>) 获取招标  
文件，并于 2024 年 11 月 26 日 09:00（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：GSCW-2024-1022

项目名称：武威市水务公共服务楼社会化物业管理项目

预算金额：88 万元/年；

最高限价：88 万元/年；

采购内容：武威市水务公共服务楼主楼、大楼周围、停车场、绿化  
带等公共区域部位的卫生保洁及绿化养护等服务。（具体详见招标文件）

合同履行期限：按合同约定执行。

本项目（是/否）接受联合体投标：否

### 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 供应商未被列入“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))  
记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单；不处于中国政府采购  
网 ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 政府采购严重违法失信行为记录名单中的禁止  
参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。开标当日，由资格审  
查小组根据以上要求对供应商信用记录进行查询，有以上行为的视为无

效投标。如相关失信记录已失效，供应商须提供相关证明资料。（供应商无需在其资格证明文件中提供信用记录的查询结果）

3. 本项目不接受联合体投标；

4. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

5. 本项目的特定资格要求：无

### 三、获取招标文件

时间：2024 年 11 月 6 日 至 2024 年 11 月 26 日 每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59

地点：武威市公共资源交易网（<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>）

方式：供应商须登录武威市公共资源交易网（<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>），投标登记后在线下载招标文件，详情请咨询代理机构。获取招标文件后，供应商应随时关注武威市公共资源交易中心网，获悉关于本项目的变更及澄清，否则由此引起的相关责任自负。

售价：0(元)

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2024 年 11 月 26 日 09:00

地点：甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统。

开标方式：远程不见面开标。

文件递交方式：供应商须在投标文件递交截止时间前，将已固化投标文件（文件格式：tbsx）的 HASH 编码（68 位编码）上传至甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统（<http://121.41.35.55:3060/login>）。若在投标文件递交截止时间前未成功上传 HASH 编码，则视为未按时递交投标文件。已固化的投标文件在开标时上传。

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

### （一）文件制作提示

供应商须提前登录甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统（<http://121.41.35.55:3060/login>），查找投标项目，点击“进入网上开标厅”，下载最新版本投标工具。成功安装后，使用该工具导入已下载的招标文件（文件格式：zbsx），并按提示制作投标文件。

### （二）开标提示

供应商须提前登录甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统（<http://121.41.35.55:3060/login>），开标时间到后，在规定时间内上传已固化的投标文件（文件格式：tbsx），系统自动核验投标文件，核验未通过视为无效投标。开标结束后请及时确认开标结果。

供应商在使用甘肃省政府采购、交通工程、水利工程电子交易系统过程中如有疑问，请致电 0931-4267890 进行咨询。

### （三）中小企业扶持政策

1. 根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部等部委发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），按照本次采购标的所属行业的划型标准，符合条件的中小微企业应按照招标文件格式要求提供《中小企业声明函》。

2. 根据财政部、工业和信息化部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）和财政部《关于进一步加大政府



采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）规定，对小型和微型企业产品的投标价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

3. 投标人提供的货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标的，享受中小企业扶持政策。供应商提供的货物既有中小企业制造的货物，也有大型企业制造的货物的，不享受中小企业扶持政策。

4. 投标人是联合体的，联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受相关优惠政策；接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予5%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

5. 提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件（原件彩色扫描件）的，视同为小型和微型企业。

6. 符合享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位条件且提供《残疾人福利性单位声明函》的，视同为小型和微型企业。

7、《武威市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（武财资〔2022〕36号）中规定的中小企业扶持政策。

#### （四）投标保证金缴纳

根据《武威市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（武财资〔2022〕36号），本项目不收取投标保证金。

#### （五）数字证书办理方式

参与公共资源交易活动的供应商，须提前办理全省通用的公共资源

交易数字证书，登录武威市公共资源交易网站进行网上投标。可通过线上办理，也可至武威市公共资源交易中心八楼大厅服务窗口现场办理，具体请咨询数字证书办理服务机构。

甘肃甘肃成兴信息科技有限公司：0935-2165228

甘肃文锐电子交易网络有限公司：0935-2165163

甘肃中工 国际招投标 有限公司：0935-2165160

#### （六）公告发布媒介

本次招标公告在甘肃省政府采购网

(<https://www.ccgp-gansu.gov.cn>) 和武威市公共资源交易中心网站(<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>) 发布。法律另有规定的同步发布。

①武威市公共资源交易网：<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>

②信用中国”网站：<https://www.creditchina.gov.cn>

③中国政府采购网网址：<http://www.ccgp.gov.cn>

#### 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

##### 1. 采购人信息

名 称：武威市水务局

地 址：武威市水务大厦

联系方式：19909356069

##### 2. 采购代理机构信息

名 称：甘肃宸伟全过程项目咨询管理有限公司

地 址：武威市天一财富广场 7 号楼 2 楼

联系方式：18993570740

### 3. 项目联系方式

项目联系人：王爱萍

电话：18993570740

甘肃宸伟全过程项目咨询管理有限公司

2024 年 11 月 5 日