



凉州区荣华环球商业综合体周边绿地提质 增效建设项目资格预审公告

一、招标条件

本招标项目为凉州区荣华环球商业综合体周边绿地提质增效建设项目，由凉州区发展和改革局《关于凉州区荣华环球商业综合体周边绿地提质增效建设项目可行性研究报告的批复》凉发改发【2023】646号文批准建设，招标人为凉州区住房和城乡建设局，建设资金来源为通过申请一般债券资金和区级财政资金渠道筹措，招标代理机构为甘肃盛名灏技术咨询有限公司，项目已具备招标条件，现对凉州区荣华环球商业综合体周边绿地提质增效建设项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1. 招标单位：凉州区住房和城乡建设局
2. 招标项目编号：GSSMHGC-2024-1015
3. 项目名称：凉州区荣华环球商业综合体周边绿地提质增效建设项目
4. 建设地点：凉州区荣华环球商业综合体周边。
5. 招标内容：改造提升绿地 6.63 万平方米，新增制作围挡 713 米，安装围挡 2000 米，新砌围挡基座 2000 米，围挡表面喷漆 6000 平方米；实施绿化 5.1 万平方米，敷设供水管网 7204 米；新建园路 1085 平方米，镶砌路牙石 1998 米，铺设透水砖、碎石 1.53 万平方米，配套喷灌、座椅、垃圾箱等附属设施。（具体内容以招标工程量



清单范围为准)

6. 标段划分：本项目为 1 个标段。

7. 建设规模及主要建设内容：改造提升绿地 6.63 万平方米，新增制作围挡 713 米，安装围挡 2000 米，新砌围挡基座 2000 米，围挡表面喷漆 6000 平方米；实施绿化 5.1 万平方米，敷设供水管网 7204 米；新建园路 1085 平方米，镶砌路牙石 1998 米，铺设透水砖、碎石 1.53 万平方米，配套喷灌、座椅、垃圾箱等附属设施。

8. 计划工期：334 日历天

开工日期：2024 年 12 月 01 日

竣工日期：2025 年 10 月 31 日

三、投标人资格要求

1. 申请人须具有独立法人资格的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质的企业，持有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。申请人拟派项目经理须具有市政公用工程专业注册贰级及以上建造师执业资格，并持有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其它在建项目的项目经理。

2. 技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全生产考核合格证（注：安全生产负责人和安全员不能为同一人）；项目管理机构组成人员必须为本单位的在职人员，且没有被甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统锁定的，资格预审入围后项目管理机构组成人员不允许更换。

3. 申请人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单。申请人须提供“信用中国”网站



(www.creditchina.gov.cn) 下载的信用信息报告，报告生成日期应在招标文件发布之日至投标文件递交截止时间之间。报告生成日期超出时限范围的，视为无效投标。如相关失信记录已失效，申请人须提供相关证明资料。

4. 申请人提供 2023 年度财务审计报告或财务报表。（新成立企业自《安全生产许可证》颁发之日起，达不到一年可不提供）

5. 凡被建设行政主管部门或相关部门取消、暂停、限制投标资格且在处罚期内的企业无资格参与本项目投标。

6. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

7. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

8. 省外建筑企业在甘参加投标活动，应当在省级建设行政主管部门进行信息登记。省内外企业需在“甘肃省建筑市场监管系统”里填报工程项目投标信息和项目管理机构人员信息后，自行打印《工程投标项目管理机构人员信息表》编入投标文件中，投标人应确保投标文件中工程项目管理机构人员信息与监管系统里填报并承诺的人员信息一致。

9. 申请人需提供本企业中标后农民工工资支付承诺书（由相关负责人签字并加盖企业公章），承诺主要内容：本企业中标后将按照《保障农民工工资支付条例》及相关政策规定，严格履行农民工工资支付主体责任，从严从细落实保障农民工工资支付各项制度，确保农民工工资按时足额支付。



10. 本项目不接受联合体资格预审申请。

四、资格预审方式

1. 本次资格预审依据《甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标资格审查管理办法》（甘建建[2015]436号）文件。

2. 本次资格预审采用合格制，资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

3. 依据省住建厅《关于公布部门规范性文件清理结果的通知》（甘建法[2019]377号）的要求，在资格预审合格的投标申请人过多时，可以由招标人从中选择不少于7家资格预审合格的投标申请人。

五、招标文件获取

1. 获取招标文件时间：无时间限制，开标前均可下载查阅。

2. 获取招标文件方式：投标人须登录武威市公共资源交易网（<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>），投标登记后在线下载招标文件，详情请咨询代理机构。获取招标文件后，投标人应随时关注武威市公共资源交易中心网，获悉关于本项目的变更及澄清，否则由此引起的相关责任自负。

六、投标截止时间及方式

1. 投标文件递交截止时间：2024年11月5日09时00分

2. 开标时间：2024年11月5日09时00分

3. 开标地点：武威市公共资源交易中心八楼第一开标厅

4. 开标方式：远程不见面开标

5. 资格预审文件递交方式：投标人须在投标文件递交截止时间前将 ZGSF 格式资格预审申请文件上传至“甘肃省公共资源交易电子服



务系统（V2.0）武威市”。若在投标文件递交截止时间前未成功上传，则视为未按时递交资格预审申请文件。

6. 文件制作提示：投标人须提前登录甘肃中工国际招投标有限公司网站（www.gscamce.com），在“首页—下载中心—新版工具”栏目中，下载“直播播放器”、“甘肃互联互通版证书驱动”、“投标工具（标书查看）”。成功安装后，使用“投标工具（标书查看）”导入招标文件后按要求制作投标文件。

7. 开标提示：该项目使用甘肃中工国际招投标有限公司的甘肃中工国际电子开评标服务平台进行开标。投标人须提前登录甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall>），填写联系人姓名及电话进行签到（不按时签到无法正常解密），并按照开标流程在规定时间内完成解密等其他开标操作，因投标人自身原因导致解密失败的，视为无效投标。

投标人须提前至少三天对开标使用计算机系统环境进行检测，并根据提示进行环境配置。具体操作过程详见操作指南或致电400-6123-434 咨询。

七、投标保证金缴纳方式

根据武威市发展和改革委员会关于印发《武威市取消政府投资项目投标保证金实施细则》的通知（武发改公管〔2023〕8号），本项目不收取投标保证金。

八、公告发布媒介

本次招标公告在武威市公共资源交易中心网站（<http://gzjy.gswuwei.gov.cn/>）发布。法律另有规定的同步发布。



九、数字证书办理方式

参与公共资源交易活动的投标人，须提前办理全省通用的公共资源交易数字证书，登录武威市公共资源交易网站进行网上投标。可通过线上办理，也可至武威市公共资源交易中心八楼大厅服务窗口现场办理，具体请咨询数字证书办理服务机构。

甘肃成兴信息科技有限公司：0935-2165228

甘肃文锐电子交易网络有限公司：0935-2165163

甘肃中工国际招投标有限公司：0935-2165160

十、联系方式（异议接受方式）

招标人：凉州区住房和城乡建设局

联系人：沈明霞

联系电话：18993578926

地址：甘肃省武威市凉州区西大街142号

代理机构：甘肃盛名灏技术咨询有限公司

联系人：赵婷

联系电话：18794777307

地址：凉州区天一财富广场5号楼912

甘肃盛名灏技术咨询有限公司

2024年10月22日

