



吴家井镇吴家井村冷链物流中心和日光温室产业园

四期建设项目招标公告

一、招标条件

本招标项目为吴家井镇吴家井村冷链物流中心和日光温室产业园四期建设项目，由《凉州区农业农村局关于对吴家井镇吴家井村冷链物流中心和日光温室产业园四期建设项目实施方案的批复》（凉农项〔2026〕1号）文件批准建设，招标人为：凉州区吴家井镇人民政府，建设资金来源为中央财政常态化帮扶资金；招标代理机构为甘肃陇工建项目管理有限公司；项目已具备招标条件，现对吴家井镇吴家井村冷链物流中心和日光温室产业园四期建设项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、招标单位：凉州区吴家井镇人民政府

2、招标项目编号：GSLGJ-2026-0918

3、项目名称：吴家井镇吴家井村冷链物流中心和日光温室产业园四期建设项目

4、建设地点：凉州区吴家井镇吴家井村

5、建设规模及主要建设内容：在吴家井村流转土地新建全钢架双面日光温室 11 座，总建设面积 17622 平方米；同步配套建设低压供水管道 650 米、高压供电线路 650 米。

6、标段划分：本项目划分为 1 个标段

7、计划工期：45 日历天

计划开工日期：2026 年 10 月 24 日

计划竣工日期：2026 年 12 月 8 日



三、投标人资格要求

1、投标企业资质要求：投标人具备独立法人资格的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质和电力工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

2、项目管理机构要求：拟派项目负责人（项目经理）须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，并持有有效的安全生产考核合格证书；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人须持有有效的安全生产考核 C 证（注：安全生产负责人和安全员不能为同一人）；项目管理机构组成人员须均为本单位在职人员且中标后不允许更换，须提供管理机构组成人员的社保缴纳证明，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3、投标人具有 2023 年 09 月至今已完成类似工程业绩（以中标通知书或施工合同为准，新成立企业自《安全生产许可证》颁发之日起，达不到一年可以不提供相关业绩），并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

4、财务状况：投标人提供近三年（2023 年-2025 年）年度经第三方出具的年度财务审计报告，成立不满一年的企业提供自公司成立之日起至今的财务报表或银行的流水证明（以安全生产许可证颁发日期为准）。

5、参加本项目的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标；

6、凡被建设行政主管部门或相关部门取消、暂停、限制投标资



格且在处罚期内的企业无资格参与本项目招标；

7、投标人需提供本企业中标后农民工工资支付承诺书(由相关负责人签字并加盖企业公章)，承诺主要内容:本企业中标后将按照《保障农民工工资支付条例》及相关政策规定，严格履行农民工工资支付主体责任，从严从细落实保障农民工工资支付各项制度，确保农民工工资按时足额支付；

8、投标人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单。投标人须提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)下载的信用信息报告，报告生成日期应在招标文件发布之日至投标文件递交截止时间之间。报告生成日期超出时限范围的，视为无效投标。如相关失信记录已失效，投标人须提供相关证明材料。

9、本项目不接受联合体投标。

10、本次招标实行资格后审。投标人为省外建筑施工企业的需到省级建设行政主管部门办理进甘信息登记。

四、招标文件获取

1、获取招标文件时间：无时间限制，开标前均可下载查阅。

2、获取招标文件方式：投标人须登录武威市公共资源交易网(<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>)，投标登记后在线下载招标文件，详情请咨询代理机构。获取招标文件后，投标人应随时关注关于本项目的变更及澄清等信息，未及时获悉相关信息造成的后果由投标人自行承担。

五、投标截止时间及方式



- 1、投标文件递交截止时间：2026 年 10 月 20 日 09 时 00 分；
- 2、开标时间：2026 年 10 月 20 日 09 时 00 分；
- 3、开标地点：武威市公共资源交易中心八楼第九开标厅
- 4、开标方式：远程不见面开标
- 5、投标文件递交方式：投标人须在投标文件递交截止时间前将 ZGTF 格式投标文件上传至“甘肃省公共资源交易电子服务系统(V2.0)武威市”。若在投标文件递交截止时间前未成功上传，则视为未按时递交投标文件。
- 6、文件制作提示：投标人须提前登录甘肃中工国际招投标有限公司网站（www.gscamce.com），在“首页—下载中心—新版工具”栏目中，下载“直播播放器”“甘肃互联互通版证书驱动”“投标工具（标书查看）”。成功安装后，使用“投标工具（标书查看）”导入招标文件后按要求制作投标文件。
- 7、开标提示：该项目使用甘肃中工国际招投标有限公司的甘肃中工国际电子开评标服务平台进行开标。投标人须提前登录甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall>），填写联系人姓名及电话进行签到（不按时签到无法正常解密），并按照开标流程在规定时间内完成解密等其他开标操作，因投标人自身原因导致解密失败的，视为无效投标。

投标人须提前至少三天对开标使用计算机系统环境进行检测，并根据提示进行环境配置。具体操作过程详见操作指南或致电 400-6123-434 咨询。

六、投标保证金缴纳方式



根据武威市发展和改革委员会关于印发《武威市取消政府投资项目投标保证金实施细则》的通知（武发改公管【2023】8号），本项目不收取投标保证金。

七、公告发布媒介

本次招标公告在武威市公共资源交易中心网站(<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>)发布。法律另有规定的同步发布。

八、数字证书办理须知

参与公共资源交易活动的投标人，须提前办理全省互认的公共资源交易实体数字证书或全国互认的移动数字证书，登录武威市公共资源交易网站进行网上投标。可通过线上办理，也可至武威市公共资源交易中心八楼大厅服务窗口现场办理，具体请咨询数字证书办理服务机构。

甘肃成兴信息科技有限公司：0935-2165228

甘肃文锐电子交易网络有限公司：0935-2165163

甘肃中工国际招投标有限公司：0935-2165160

九、联系方式（异议接受方式）

招 标 人：凉州区吴家井镇人民政府

联 系 人：李得志

联系电话：15593530688

地 址：凉州区吴家井镇北街 85 号

代理机构：甘肃陇工建项目管理有限公司

联 系 人：秦钰德

联系电话：18109350617

地 址：甘肃省武威市凉州区宣武街街道万嘉国际建材广场 B

区 17 栋 222 号



十、投诉渠道

监督部门：凉州区农业农村局

联系电话：0935-6975261

甘肃陇工建项目管理有限公司

2026年09月28日

