

凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目(二次) 中标(成交)结果公告



一、项目编号：WWHST-2026-0226.1B1

二、项目名称：凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目(二次)

三、采购结果

合同包1(凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目001)：

供应商名称	供应商地址	中标(成交)金额
武威市诚关物业服务集团有限公司	甘肃省武威市凉州区东升一区服务用房7#楼	231,700.00元

四、主要标的信息

合同包1(凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目001)：

服务类(武威市诚关物业服务集团有限公司)

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额(元)
1	物业管理服务	物业管理服务	详见附件	详见附件	详见附件	详见附件	231,700.00

五、评审专家(单一来源采购人员)名单：

魏长艳、杨永梅、陈兆海、董治海、吴德宝、王青年、刘礼山(采购人代表)

六、代理服务收费标准及金额：

代理服务费收费标准：按合同约定执行

代理服务费金额：

合同包1(凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目001)：1875元。收取对象：采购人。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

无

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：凉州区机关事务中心

地址：凉州区东大街 120 号

联系方式：13830542686

2. 采购代理机构信息

名称：武威亨顺通项目咨询管理有限公司

地址：武威市凉州区天一财富广场 7 号楼 2 楼 202 室

联系方式：13909350444

3. 项目联系方式

项目联系人：陈晓翠

电话：13909350444



武威亨顺通项目咨询管理有限公司
2024年4月23日

资格审查12

资格审查 12：中小企业声明函

本公司(联合体)郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)的规定，本公司(联合体)参加凉州区机关事务中心(单位名称)的凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目(二次)(项目名称)采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下：

1. 凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目(二次)(标的名称)，属于物业管理(采购文件中明确的所属行业)行业；制造商为武威市诚关物业服务集团有限公司(企业名称)，从业人员60人，营业收入为1176.173125万元，资产总额为1022.602822万元，属于微型企业(中型企业、小型企业、微型企业)

2. / (标的名称)，属于/ (采购文件中明确的所属行业)行业；制造商为/ (企业名称)，从业人员/人，营业收入为/万元，资产总额为/万元，属于/ (中型企业、小型企业、微型企业)

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章)：武威市诚关物业服务集团有限公司

日期：2026年4月22日

注意事项：

1. 在政府采购项目中，供应商提供的货物、工程或服务有大型企业制造、承建或承接的，或货物制造商、工程承建商或服务承接商与大型企业的负责人为同一人、与大型企业存在直接控股、管理关系的，不享受中小企业扶持政策。

2. 在混合采购项目中，按照下列情况处理：

(1) 若采购人确定采购项目属性为货物，供应商提供的货物有大型企业制造的，或货物制造商与大型企业的负责人为同一人、与大型企业存在直接控股、管理关系的，不享受中小企业扶持政策。

(2) 若采购人确定采购项目属性为工程，供应商提供的工程有大型企业承建的，或工程承建商与大型企业的负责人为同一人、与大型企业存在直接控股、管理关系的，不享受中小企业扶持政策。

(3) 若采购人确定采购项目属性为服务，供应商提供的服务有大型企业承接的，或服务承接商与大型企业的负责人为同一人、与大型企业存在直接控股、管理关系的，不享受中小企业扶持政策。

3. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度年末数据，无上一年度年末数据的新成立企业可不填报。

4. 若供应商在投标（响应）文件中未提供《中小企业声明函》，则不享受中小企业扶持政策，应认定供应商投标（响应）无效。

报价明细表

投标人名称：武威市诚关物业服务集团有限公司

项目名称：凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目（二次）

招标文件编号：WWHST-2026-0226

包号：001

单位：万元



序号	序号	服务名称	服务内容	服务期限	总价(万元)	可自行增加内容
1	1	凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目（二次）	人员工资费用（含保险、财务代扣代缴费）	2年	19.896	此报价为一年报价
2	2	凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目（二次）	人员服装费用	2年	0.282	此报价为一年报价
3	3	凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目（二次）	项目维护费用支出费用	2年	0.5981	此报价为一年报价
4	4	凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目（二次）	企业管理费	2年	0.934919	此报价为一年报价
5	5	凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目（二次）	税金	2年	1.458981	此报价为一年报价
6	6	凉州区社会治安综合治理中心物业管理服务采购项目（二次）	合计	2年	23.17	此报价为一年报价

投标人（公章）：武威市诚关物业服务集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

