



凉州区新关小学校舍维修项目 资格预审公告



一、招标条件

本招标项目凉州区新关小学校舍维修项目已由凉州区发展和改革局关于凉州区新关小学校舍维修项目可行性研究报告的批复以凉发改发〔2025〕122号文件批准建设，项目业主为凉州区新关小学，招标代理机构为甘肃跃瑞工程项目管理有限公司，资金来源为2025年城乡义务教育综合奖补中央资金，项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：凉州区新关小学校舍维修项目

2.2 项目编号：GSYRGC-2025012

2.3 招标范围：施工图纸及工程量清单范围内的全部工程

2.4 招标内容：改造综合楼1栋，建筑面积约970平方米；改造教学楼1栋，建筑面积约1840平方米；改造厕所1栋，建筑面积约100平方米。主要包括：外墙面粉刷约2760平方米，内墙面粉刷约4230平方米，顶棚粉刷约2250平方米，屋面防水约1000平方米，更换门窗，楼梯栏杆刷漆等。室外改造主席台1座、硬化运动场面积约3700平方米，铺设道牙石约130米、排水沟约120米等。

2.5 项目建设地点：凉州区新关小学校园内

2.6 项目资金来源：2025年城乡义务教育综合奖补中央资金。

2.7 计划总工期：总工期为60日历天

2.8 标段划分：本项目划分为1个施工标段

三、申请人资格要求

1. 申请人须具有独立法人资格，且具有建筑工程施工总承包叁级（有效期内）及以上资质，持有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；申请人拟派的项目经理须具有建



工程专业注册贰级及以上建造师执业资格，并持有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目经理；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全生产考核合格 C 证（注：安全生产负责人和安全员不能为同一人）；项目管理机构组成人员须均为本单位在职人员（提供相关社保缴纳证明）且没有被甘肃省建筑市场监督管理系统锁定的，资格预审入围后项目管理机构组成人员不允许更换。

2. 申请人近三年（2022 年 6 月至今）具有类似施工业绩。（以建设行政部门备案的中标通知书或施工合同原件扫描件为准，新成立企业自《安全生产许可证》颁发之日起，达不到一年可以不提供相关业绩。）

3. 申请人财务状况良好，需提供 2023 年或 2024 年由审计机构出具的财务审计报告，成立不满一年的企业提供自公司成立之日起至今的财务报表或银行的流水证明（以安全生产许可证颁发日期和审计报告为准），有良好的社会信誉。

4. 申请人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单。投标人须提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载的信用信息报告，报告生成日期应在资格预审文件发布之日至资格申请文件递交截止时间之间。报告生成日期超出时限范围的，视为无效投标。如相关失信记录已失效，投标人须提供相关证明资料。

5. 省外建筑企业在甘参加投标活动，提供在省级建设行政主管部门登记的备案表。省内外企业需在“甘肃省建筑市场监管系统”里填报工程项目投标信息和项目管理机构人员信息后，自行打印《工程投标项目管理机构人员信息表》编入申请文件中，申请人应确保申请文件中工程项目管理机构人员信息与监管系统里填报并承诺的人员信息一致。

6. 申请人提供本企业中标后将严格履行农民工工资支付责任、落实保障农民工工资支付各项制度、确保农民工工资按时足额支付的承



承诺书(由投标人签字并加盖企业公章)承诺主要内容:本企业中标后将按照《保障农民工工资支付条例》及相关政策规定,严格履行农民工工资支付主体责任,从严从细落实保障农民工工资支付各项制度,确保农民工工资按时足额支付。

7. 凡被建设行政主管部门取消或暂停投标资格且在处罚期内的单位,无资格参与本项目投标。

8. 本项目招标不接受联合体投标;

9. 本项目不允许分包、转包,不接受任何单位或个人出借或以任何方式挂靠、借用他人资质投标。参与本次招投标的任何单位或个人,以及社会各界就此可进行监督和举报。

10. 投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标。

11. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得提出资格预审申请。

四、资格预审方法

1. 本次资格预审依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》(建设部令第89号,根据住房和城乡建设部令第43号修正,第47号修正)第十五条及第十六条的相关内容。

2. 依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》(建设部令第89号,根据住房和城乡建设部令第43号修正,第47号修正)第十六条相关内容的要求,在资格预审合格投标申请人过多时,可以由招标人从中选择不少于7家资格预审合格的投标申请人。

3、本次资格预审采用合格制,资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

五、资格预审文件的获取

获取时间:无时间限制,开标前均可下载查阅。

获取地点:武威市公共资源交易网 <http://gzjy.gswuwei.gov.cn>

获取方式:凡有意参加投标者,请在武威市公共资源交易中心网



站交易主体注册，并获取数字证书，方可办理业务。完成注册后，通过互联网使用 CA 数字证书或者账户密码登录武威市公共资源交易网，明确所投标段，获取资格预审文件。获取资格预审文件后，投标人（供应商）应随时关注武威市公共资源交易中心网，获悉关于本项目的变更及澄清，否则由此引起的相关责任自负。

资格申请文件需安装甘肃中工国际投标文件制作工具后打开。

六、资格预审申请文件的递交

递交资格预审申请文件截止时间：2025年06月30日09时00分；

开标时间：2025年06月30日09时00分

递交地点：甘肃省公共资源交易中心电子服务系统（V2.0）武威市

开标形式：网上开标

资格预审申请文件递交方式：投标人需在资格预审申请文件递交截止时间前将资格预审申请文件为“ZGSF”格式上传至“甘肃省公共资源交易电子服务系统（V2.0）武威市”。若在资格预审申请文件递交截止时间前未成功上传，则视为未按时递交资格预审申请文件。

资格申请文件制作提示：请投标人提前登录甘肃中工国际招投标有限公司网站（www.gscamce.com），在“首页—下载中心—新版工具”栏目中，下载“直播播放器”、“甘肃互联互通版证书驱动”、“投标工具”、“甘肃中工文件查看工具”（仅用于招标文件查看）。成功安装后，使用“投标工具”导入招标文件后按要求制作资格申请文件。

开标提示：该项目使用甘肃中工国际招投标有限公司的“甘肃中工国际电子开评标服务平台”进行开标。请投标人提前登录“甘肃中工不见面开标大厅”（网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall>），填写联系人姓名及电话进行签到（不按时签到无法正常解密），并按照开标流程在规定时间内完成解密等其他开标操作，因资格申请人自身原因导致解密失败的，视为无效投标。申请人须提前至少三天对开标使用计算机系统环境进行检测，并根据提示进行环境配置。具体操



作过程详见操作指南或致电 400-6123-434 咨询。

七、投标保证金

根据《武威市发展和改革委员会关于印发〈武威市取消政府投资项目投标保证金实施细则〉的通知》（武发改公管〔2023〕8号）要求，该项目不再收取投标保证金。

八、发布公告的媒介

本次资格预审公告在武威市公共资源交易中心网(<http://gzjy.gswuweil.gov.cn/>)网站上发布。

九、数字证书办理须知：

参与公共资源交易活动的投标人，须提前办理全省通用的公共资源交易数字证书，登录武威市公共资源交易网站进行网上投标。可通过线上办理，也可至武威市公共资源交易中心八楼大厅服务窗口现场办理，具体请咨询数字证书办理服务机构。

甘肃成兴信息科技有限公司：0935-2165228

甘肃文锐电子交易网络有限公司：0935-2165163

甘肃中工国际招投标有限公司：0935-2165160

十、联系方式（异议接受方式）

招标人：凉州区新关小学

联系人：杨海宝 联系电话：18093127912

地 址：武威市凉州区荣华新关村四组

代理机构：甘肃跃瑞工程项目管理有限公司

联系人：马丽萍 联系电话：18393753685

地 址：武威市凉州区海藏路天一财富广场 7 号楼 612 室

十一、投诉渠道

监督部门：武威市住房和城乡建设局

联系电话：0935-2116191

甘肃跃瑞工程项目管理有限公司

2025年06月16日

