



同意发布.

15/8

某机构房建更新改造项目 招标公告

一、招标条件

本招标项目为某机构房建更新改造项目，已按相关工程建设管理有关规定批准建设，招标人为某机构，建设资金来源为项目资金，招标代理机构为甘肃新信工程咨询有限责任公司，项目已具备招标条件，现对某机构房建更新改造项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

- 1.招标单位：某机构
- 2.招标项目编号：2025-JQXCWW-G1006
- 3.项目名称：某机构房建更新改造项目
- 4.建设地点：武威市凉州区
- 5.招标内容：本项目施工图和工程量清单范围内的全部工程。
- 6.标段划分：本次招标划分 1 个施工标段。
- 7.建设规模及主要建设内容：俱乐部整修、膜结构车棚、增压泵加装、办公楼水房整修以及宿舍楼外墙面整修等。（具体施工内容详见工程量清单）
- 8.招标控制价：593412.06 元
- 9.计划工期：30 日历天，开工时间以合同签订时间为准。

三、投标人资格要求

1.资质条件：投标人须具备中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具有建筑工程施工总承包贰级（有效期内）及以上资质并具有有效的安全生产许可证；拟派项目负责人（即项目经理）须具备建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格，并持有有效的安全生产考核合



格证；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称，安全生产负责人具备工程类中级及以上技术职称，并持有有效的安全生产考核 C 证（注：安全生产负责人和安全员不能为同一人）；安全员配备 1 人且具有有效的安全生产考核合格 C 类证书。项目管理机构组成人员须均为本单位在职人员，且中标后不允许更换，投标人须提供管理机构组成人员的社保缴纳证明。

2.业绩要求：投标人须提供本单位 2022 年 1 月 1 日至今，具有类似工程业绩（以中标通知书或施工合同原件扫描件为准）。

3.财务要求：近 3 年（2022 年度至 2024 年度）财务状况良好，且无亏损。（以第三方审计机构出具的近三年财务审计报告原件扫描件为准）。

4.投标人为非外资独资或外资控股企业。

5.投标人为省外建筑施工的需到省级建设行政主管部门办理进甘信息登记，并提供入甘基本信息登记表。

6.参加本项目的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标。

7.投标人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单；投标人须提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载的信用信息报告，报告生成日期应在招标文件发布之日至投标文件递交截止时间之间。报告生成日期超出时限范围的，视为无效投标。如相关失信记录已失效，投标人须提供相关证明材料；

8.未在“军队采购网”（www.plap.mil.cn）军队采购暂停名单处



罚范围内或军队采购失信名单禁入处罚期和处罚范围内。（需提供军队采购网截图）

9.本次招标不接受联合体投标，不接受任何单位或个人出借或以任何方式挂靠、借用他人资质投标。

10.本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件，资格后审不合格的投标人投标文件将予以否决。

11.有下列行为禁止参与投标（证明材料：查询网页截图或承诺书，承诺书格式自拟。）；

11.1 凡被军队、各级建设行政主管部门取消、暂停、限制投标资格且在处罚期内的单位无资格参与本项目投标；

11.2 调查处理审计抄告违规失信企业；

11.3 其他国家和军队明确禁止参与工程建设项目的行为

12.信誉要求：投标人有良好的社会信誉，提供本企业中标后农民工工资支付承诺书（由相关负责人签字并加盖企业公章），承诺主要内容：本企业中标后将按照《保障农民工工资支付条例》及相关政策规定，严格履行农民工工资支付主体责任，从严从细落实保障农民工工资支付各项制度，确保农民工工资按时足额支付。

四、资格审查方式

本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查，所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

五、招标文件获取

1.获取招标文件时间：无时间限制，开标前均可下载查阅。

2.获取招标文件方式：投标人须登录威海市公共资源交易网（<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>），投标登记后在线下载招标文件，详情



请咨询代理机构。获取招标文件后，投标人应随时关注关于本项目的变更及澄清等信息，未及时获悉相关信息造成的后果由投标人自行承担。

六、投标截止时间及方式

1.投标文件递交截止时间：2025 年 9 月 5 日 09 时 00 分

2.开标时间：2025 年 9 月 5 日 09 时 00 分

3.开标地点：武威市公共资源交易中心八楼第十开标厅

4.开标方式：远程不见面开标

5.投标文件递交方式：投标人须在投标文件递交截止时间前将 ZGTF 格式投标文件上传至“甘肃省公共资源交易电子服务系统（V2.0）武威市”。若在投标文件递交截止时间前未成功上传，则视为未按时递交投标文件。

6.文件制作提示：投标人须提前登录甘肃中工国际招投标有限公司网站（www.gscamce.com），在“首页—下载中心—新版工具”栏目中，下载“直播播放器”、“甘肃互联互通版证书驱动”、“投标工具（标书查看）”。成功安装后，使用“投标工具（标书查看）”导入招标文件后按要求制作投标文件。

7.开标提示：该项目使用甘肃中工国际招投标有限公司的甘肃中工国际电子开评标服务平台进行开标。投标人须提前登录甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall>），填写联系人姓名及电话进行签到（不按时签到无法正常解密），并按照开标流程在规定时间内完成解密等其他开标操作，因投标人自身原因导致解密失败的，视为无效投标。

投标人须提前至少三天对开标使用计算机系统环境进行检测，并



根据提示进行环境配置。具体操作过程详见操作指南或致电400-6123-434 咨询。

七、投标保证金缴纳方式

根据武威市发展和改革委员会关于印发《武威市取消政府投资项目投标保证金实施细则》的通知（武发改公管〔2023〕8号），本项目不收取投标保证金。

八、公告发布媒介

本次招标公告在武威市公共资源交易中心网站(<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>)发布。法律另有规定的同步发布。

九、数字证书办理方式

参与公共资源交易活动的投标人，须提前办理全省互认的公共资源交易实体数字证书或全国互认的移动数字证书，登录武威市公共资源交易网站进行网上投标。可通过线上办理，也可至武威市公共资源交易中心八楼大厅服务窗口现场办理，具体请咨询数字证书办理服务机构。

甘肃成兴信息科技有限公司：0935-2165228

甘肃文锐电子交易网络有限公司：0935-2165163

甘肃中工国际招投标有限公司：0935-2165160

十、联系方式（异议接受方式）

招 标 人：某机构

联 系 人：张助理

联系电话：13884533189

地 址：武威市凉州区

代理机构：甘肃新信工程咨询有限责任公司

联 系 人：王兴国

联系电话：15193561220



地 址：凉州区宣武街万嘉汇商业街（二期）B1座10楼

十一、投诉渠道

监督部门：某机构纪委监委部门

联系电话：0935-2508203



甘肃新信工程咨询有限责任公司

2025年8月15日