

金羊镇窑沟村小康安居工程六期项目（6#-12#楼 10KV 及 0.4KV 供电工程）招标公告

一、招标条件

本招标项目为金羊镇窑沟村小康安居工程六期项目（6#-12#楼10KV及0.4KV供电工程）已由甘肃省投资项目备案证 凉发改备（2020）211号文件批准建设，招标人为武威市窑沟房地产开发有限公司，建设资金为自筹资金，招标代理机构为甘肃凯顺工程管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对金羊镇窑沟村小康安居工程六期项目（6#-12#楼10KV及0.4KV供电工程）进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1. 招标单位：武威市窑沟房地产开发有限公司
2. 招标项目编号：GSKSZB-2025-007
3. 项目名称：金羊镇窑沟村小康安居工程六期项目（6#-12#楼 10KV 及 0.4KV 供电工程）
4. 建设地点：武威市凉州区金羊镇窑沟村
5. 招标内容：本次工程范围从主备电源接入点开始至新建 10kV 居民、用户配电室。0.4kV 电气部分从居民、用户配电室至 6#——12#住宅楼负一层配电间、配电柜上桩头为该工程分界点。该工程位于武威市凉州区。项目共 15 栋建筑，分别为 12 栋住宅（居民 688 户），1 栋便民配套建筑，1 栋婴幼儿机构，1 栋老年人活动中心组成。地下室面积：24204.9 m²，车库为地下一层，住宅楼为地下二层，车位数共设置 694 辆。（具体详见工程量清单）。
6. 标段划分：本项目划分为 1 个标段。
7. 建设规模及主要建设内容：本次工程范围从主备电源接入点开始至新建 10kV 居民、用户配电室。0.4kV 电气部分从居民、用户配电室至 6#——12#住宅楼负一层配电间、配电柜上桩头为该工程分界点。该工程位于武威市凉州区。项目共 15 栋建筑，分别为 12 栋住宅（居

民 688 户), 1 栋便民配套建筑, 1 栋婴幼儿机构, 1 栋老年人活动中心组成。地下室面积: 24204.9 m², 车库为地下一层, 住宅楼为地下二层, 车位数共设置 694 辆。

8. 计划工期: 60 日历天

开工日期: 2025 年 6 月 6 日

竣工日期: 2025 年 8 月 5 日

三、投标人资格要求:

1. 投标人须具有独立法人资格的电力工程施工总承包二级及以上并同时具有承装(修、试)电力设施许可证四级(含四级)以上资质的企业; 建造师具有机电工程贰级及以上(含二级)注册建造师资格证书; 技术负责人具有相关专业中级及以上技术职称; 投标企业具有有效的安全生产许可证。

2. 具有近三年(2022 年 5 月 1 日至今)类似施工业绩(以中标通知书或施工合同原件为准, 安全生产许可证颁发不足一年的可不提供业绩), 并在人员、设备、资金等方面具备响应的施工能力, 有良好的社会信誉。

3. 投标人须提供 2023 年或 2024 年度财务审计报告。(新成立的企业自《安全生产许可证》颁发之日起, 达不到一年可不提供)。

4. 参加本项目的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标, 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。

5. 凡被建设行政主管部门或相关部门取消、暂停、限制投标资格且在处罚期内的企业无资格参与本项目投标。

6. 投标人需提供本企业中标后农民工工资支付承诺书(由相关负责人签字并加盖企业公章, 承诺主要内容: 本企业中标后将按照《保障农民工工资支付条例》及相关政策规定, 严格履行农民工工资支付主体责任,

从严从细落实保障农民工工资支付各项制度，确保农民工工资按时足额支付)。

7. 投标人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单。投标人须提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)下载的信用信息报告，报告生成日期应在招标文件发布之日至投标文件递交截止时间之间。报告生成日期超出时限范围的，视为无效投标。如相关失信记录已失效，投标人须提供相关证明资料；

8. 本次招标不接受联合体投标，不允许分包、转包。

9. 本次招标实行资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加投标。

四、招标文件获取时间、方式：

1. 获取招标文件时间：无时间限制，开标前均可下载查阅。

2. 获取招标文件方式：投标人须登录武威市公共资源交易网(<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>)，投标登记后在线下载招标文件，详情请咨询代理机构。获取招标文件后，投标人应随时关注武威市公共资源交易中心网，获悉关于本项目的变更及澄清，否则由此引起的相关责任自负。

五、投标截止时间、开标时间及地点

1. 投标文件递交截止时间：2025年5月30日09时00分

2. 开标时间：2025年5月30日09时00分

3. 开标地点：武威市公共资源交易中心八楼第八开标室

4. 开标方式：远程不见面开标

5. 投标文件递交方式：投标人须在投标文件递交截止时间前将 ZGTF 格式投标文件上传至“甘肃省公共资源交易电子服务系统(V2.0)武威市”。若在投标文件递交截止时间前未成功上传，则视为未按时递交投标文件。

从严从细落实保障农民工工资支付各项制度，确保农民工工资按时足额支付)。

7. 投标人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单。投标人须提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)下载的信用信息报告，报告生成日期应在招标文件发布之日至投标文件递交截止时间之间。报告生成日期超出时限范围的，视为无效投标。如相关失信记录已失效，投标人须提供相关证明资料；

8. 本次招标不接受联合体投标，不允许分包、转包。

9. 本次招标实行资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加投标。

四、招标文件获取时间、方式：

1. 获取招标文件时间：无时间限制，开标前均可下载查阅。

2. 获取招标文件方式：投标人须登录武威市公共资源交易网(<http://gzjy.gswuwei.gov.cn>)，投标登记后在线下载招标文件，详情请咨询代理机构。获取招标文件后，投标人应随时关注武威市公共资源交易中心网，获悉关于本项目的变更及澄清，否则由此引起的相关责任自负。

五、投标截止时间、开标时间及地点

1. 投标文件递交截止时间：2025 年 5 月 30 日 09 时 00 分

2. 开标时间：2025 年 5 月 30 日 09 时 00 分

3. 开标地点：武威市公共资源交易中心八楼第八开标室

4. 开标方式：远程不见面开标

5. 投标文件递交方式：投标人须在投标文件递交截止时间前将 ZGTF 格式投标文件上传至“甘肃省公共资源交易电子服务系统(V2.0)武威市”。若在投标文件递交截止时间前未成功上传，则视为未按时递交投标文件。

6. 文件制作提示：投标人须提前登录甘肃中工国际招投标有限公司网站（www.gscamce.com），在“首页—下载中心—新版工具”栏目中，下载“直播播放器”、“甘肃互联互通版证书驱动”、“投标工具（标书查看）”。成功安装后，使用“投标工具（标书查看）”导入招标文件后按要求制作投标文件。

7. 开标提示：该项目使用甘肃中工国际招投标有限公司的甘肃中工国际电子开评标服务平台进行开标。投标人须提前登录甘肃中工不见面开标大厅（<http://gsztb.cn/BidOpeningHall>），填写联系人姓名及电话进行签到（不按时签到无法正常解密），并按照开标流程在规定时间内完成解密等其他开标操作，因投标人自身原因导致解密失败的，视为无效投标。

投标人须提前至少三天对开标使用计算机系统环境进行检测，并根据提示进行环境配置。具体操作过程详见操作指南或致电 400-6123-434 咨询。

六、发布公告的媒介

本招标公告在武威市公共资源交易中心网站（<http://gzjy.gswuwei.gov.cn/>）上发布。

七、投标保证金缴纳

根据武威市发展和改革委员会关于印发《武威市取消政府投资项目投标保证金实施细则》的通知（武发改公管〔2023〕8号），本项目不收取投标保证金。

八、数字证书办理须知

参与公共资源交易活动的投标人，须提前办理全省通用的公共资源交易数字证书，登录武威市公共资源交易网站进行网上投标。可通过线上办理，也可至武威市公共资源交易中心八楼大厅服务窗口现场办理，具体请咨询数字证书办理服务机构。

甘肃成兴信息科技有限公司：0935-2165228

甘肃文锐电子交易网络有限公司：0935-2165163

甘肃中工国际招投标有限公司：0935-2165160

九、联系方式（异议接受方式）

招标人：武威市窑沟房地产开发有限公司

联系人：王斌

联系电话：18993536068

地 址：武威市凉州区金羊镇

代理机构：甘肃凯顺工程管理咨询有限公司

联系人：郭开成

联系电话：13014136650

地 址：凉州区西关街民勤路 687 号

十、投诉渠道

监督部门：凉州区金羊镇窑沟村村民委员会

联系电话：0935-6152929

甘肃凯顺工程管理咨询有限公司

2025 年 5 月 9 日

